**м-он Гоголя д. 20**

**Договор № Г20 от 30.06.2016**

**Директор ООО «Иверскоет»**

**_____ Киселев А.Г.**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Год постройки | 1974 | подъездов | 6,00 | общ.площ. | 4 308,00 |
| этажей | 5 | квартир | 100,00 | коэф.благ | 0,8 |

| Период | Оплачено населением | Перевод денежных средств ЗАО Варнава строй-инвест" на 31.07.2016 | Перевод денежных средств ЗАО Варнава строй-инвест" на 31.12.2016 | Всего средств по дому | Выполнено работ | Прибыль/ убыток |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2016Г. | 310627,28 | 164975,14 | 8011,39 | 483613,81 | 347829,23 | 135784,58 |
| 2017Г. | 828885,67 | | | 828885,67 | 956737,52 | -127851,85 |
| 2018Г. | 939082,93 | | | 939082,93 | 660449,11 | 278633,82 |
| 2019Г. | 1070306,41 | | | 1070306,41 | 1414101,28 | -343794,87 |
| 2020Г. | 1186610,60 | | | 1186610,60 | 1026580,30 | 160030,30 |
| **Итого:** | **4335512,89** | **164975,14** | **8011,39** | **4508499,42** | **4405697,44** | **102801,98** |

**Оплачивается населением за 2020г.**

| | | январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь | Итого |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Содерж.жилья | Начислено | 67171,08 | 67171,08 | 67171,08 | 67171,08 | 67171,08 | 67171,07 | 67171,07 | 69981,66 | 69991,15 | 69991,40 | 69991,15 | 69991,40 | 820144,32 |
| | Оплачено | 52990,60 | 59863,50 | 72036,05 | 67838,76 | 64082,27 | 62331,64 | 70723,89 | 71776,39 | 62532,98 | 60325,19 | 77062,74 | 75678,78 | **797242,78** |
| | Задолженность | -14180,48 | -7307,58 | 4864,97 | 667,68 | -3088,81 | -4839,43 | 3552,82 | 1794,73 | -7458,17 | -9666,21 | 7071,59 | 5687,38 | -22901,54 |
| Текущий ремонт | Начислено | 31908,67 | 31908,67 | 31908,67 | 31908,67 | 31908,67 | 31908,68 | 31908,68 | 34085,77 | 33086,13 | 33085,88 | 33086,13 | 33085,88 | 389790,48 |
| | Оплачено | 25934,46 | 29298,17 | 35255,61 | 33201,39 | 31362,90 | 30506,12 | 34613,42 | 34959,93 | 30457,87 | 29382,42 | 37534,87 | 36860,65 | **389367,82** |
| | Задолженность | -5974,21 | -2610,50 | 3346,94 | 1292,72 | -545,77 | -1402,56 | 2704,74 | 874,16 | -2628,26 | -3703,46 | 4448,74 | 3774,77 | -422,66 |

**Проведено работ по текущему ремонту**

| дата | наименование работ | ед.изм. | объем | Стоимость |
|---|---|---|---|---|
| 2016г. | текущий ремонт | | | 97 103,63 |
| 2017г. | текущий ремонт | | | 412 120,16 |
| 2018г. | текущий ремонт | | | 34 669,03 |
| 2019г. | текущий ремонт | | | 674 375,82 |
| | **Итого** | | | **1218268,64** |
| май.20 | Зам.запор.арматуры на ЦО 1-6 под. | шт | 94 | 139 160,84 |
| ноя.20 | Зам.энергосберег.светильника 6 под. 2 этаж. | шт | 1 | 1 641,53 |
| дек.20 | Ремонт труб канализации кв. 4,18 | мп | 3 | 3 495,27 |
| дек.20 | Ремонт труб канализации кв. 5 | мп | 1,3 | 1 514,61 |
| | **Итого** | | | **145812,25** |
| | **Всего:** | | | **1364080,89** |

**Проведено работ по содержанию жилья**

| дата | наименование работ | Стоимость |
|---|---|---|
| 2016г. | Содержание общего имущества | 250 725,60 |
| 2017г | Содержание общего имущества | 544 617,36 |
| 2018г. | Содержание общего имущества | 625 780,08 |
| 2019г. | Содержание общего имущества | 739 725,46 |
| | **Итого** | **2160848,50** |
| январь | Содержание общего имущества | 67171,08 |
| февраль | Содержание общего имущества | 67171,08 |
| март | Содержание общего имущества | 67171,08 |
| апрель | Содержание общего имущества | 67171,08 |
| май | Содержание общего имущества | 67171,08 |
| июнь | Содержание общего имущества | 67171,07 |
| | Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 2 кв | 16029,11 |
| | Дезинфекция МОП в связи с Короновирусом 2 кв | 6264 |
| июль | Содержание общего имущества | 67171,07 |
| август | Содержание общего имущества | 69981,66 |
| сентябрь | Содержание общего имущества | 69991,15 |
| | Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 3 кв | 12323,45 |
| | Дезинфекция МОП в связи с Короновирусом 3 кв. | 4560,00 |
| октябрь | Содержание общего имущества | 69991,40 |
| ноябрь | Содержание общего имущества | 69991,15 |
| декабрь | Содержание общего имущества | 69991,40 |
| | Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 4 кв | 14607,17 |
| | Дезинфекция МОП в связи с Короновирусом 4 кв. | 6840 |
| | **Итого** | **880768,05** |
| | **Всего:** | **3041616,55** |